



KAPPESSER
IMMOBILIEN

**WIR KAUFEN
MEHRFAMILIEN-
HÄUSER**
& entwickeln sie zeitgemäß
und energieeffizient weiter

AUS ALT WIRD NEU

Wertschöpfung durch Modernisierung

Wir kaufen einfache und ältere Mehrfamilienhäuser im Raum Ingelheim und Bingen, mit dem Ziel, die einzelnen Wohnungen langfristig und zu bezahlbaren Mietpreisen zu vermieten.

Zusammen mit unseren regionalen Partnern entwickeln wir die Objekte zeitgemäß und energieeffizient weiter. Je nach Zustand des Hauses modernisieren wir alte Heizungsanlagen, erneuern Fenster, Wand- und Bodenbeläge und sanieren komplette Badezimmer und Küchen. So bieten wir unseren Mietern langfristig ein modernes und lukratives Wohnen.



„Ich habe an Herrn Kappesser ein Mehrfamilienhaus mit 6 Wohneinheiten in Ingelheim verkauft. Die gesamte Abwicklung hat reibungslos funktioniert, alle Absprachen wurden zu 100 % eingehalten und ich habe ihn als zuverlässigen und sehr vertrauenswürdigen Geschäftspartner kennengelernt. Ich kann Herrn Kappesser für sämtliche Immobiliengeschäfte wärmstens weiterempfehlen.“



FRANCO FODA
Aktueller Trainer der
Nationalmannschaft
von Österreich

WO KAUFEN WIR

Wir suchen Mehrfamilienhäuser in Ingelheim, Bingen und Umgebung.

WAS KAUFEN WIR

Unser Fokus liegt auf Wohnimmobilien mit mindestens 400 m² Wohn- bzw. Nutzfläche. Dabei suchen wir bevorzugt klassische Mehrfamilienhäuser sowie Wohn- und Geschäftshäuser. Für den Ankauf eignen sich auch Objekte mit größeren Problemen, niedrigem Mietniveau und Instandhaltungstau.

ABWICKLUNG

Wir handeln stets klar strukturiert, diskret, reaktionsschnell und mit solider Finanzierung. Bei Maklerangeboten, welche im Übrigen ausdrücklich erwünscht sind, bezahlen wir die Courtage pünktlich und in jedem Fall in voller Höhe.

Sie möchten Ihr Mehrfamilienhaus unkompliziert und diskret verkaufen oder kennen jemanden, der eine Immobilie veräußern möchte, die den oben stehenden Kriterien entspricht? Dann kontaktieren Sie uns bitte!

KAPPESSER IMMOBILIEN

Bahnhofstraße 22
55218 Ingelheim
mail@kappesser-immobilien.de
06132 - 435 79 52

kappesser-immobilien.de

